

Bezirksverordneter
Herrn Yasser Sabek

Über

den Vorsteher der Bezirksverordnetenversammlung
Pankow von Berlin

Über

den Bezirksbürgermeister

Kleine Anfrage KA-0080/VIII

über

Sanierung der Grundschule an Weißen See

Das Bezirksamt wird um folgende Auskunft gebeten:

1. Wie ist der derzeitige Stand der Bauplanungen für die Sanierung der Grundschule am Weißen See?

Die Bauplanungsunterlagen wurden am 10.03.2017 vom Bedarfsträger zur Prüfung bei der zuständigen Senatsverwaltung SenStadtWohnen und SenBJF eingereicht.

2. Ist davon auszugehen, dass die Federführung wegen des hohen finanziellen Volumens bei Senat liegen wird?

Aufgrund des weit fortgeschrittenen Anarbeitungsstandes gehen wir davon aus, weiter zuständig zu bleiben und die Maßnahme im Bezirk zu belassen.

3. Bitte legen Sie grob den Umfang der Sanierungsmaßnahmen und den jeweils geplanten finanziellen Aufwand dar?

Umfang der Sanierungsarbeiten:

Die Grundschule am Weißen See wurde in den vergangenen Jahren als 2,5-zügige Schule mit offenem Ganztagsbetrieb genutzt. Aufgrund der stetig steigenden Grundschülerzahl im Bezirk Pankow muss sie langfristig für die Nutzung als 4-zügige Grundschule umgebaut werden. Außerdem soll das Gebäude aus den 20-er Jahren komplett instandgesetzt werden. Ein weiterer Schwerpunkt liegt auf der Berücksichti-

gung einer Inklusiven Pädagogik einschließlich dem barrierefreiem Zugang zu allen Unterrichtsräumen.

Im Rahmen einer Vorplanung wurde untersucht, inwieweit das unter Denkmalschutz stehende Gebäude für den Ausbau zu einer vierzügigen Grundschule geeignet ist, da ein Anbau aufgrund der Bedeutung als Einzeldenkmal ausgeschlossen wird.

Durch Um- und Rückbau von innen liegenden Trennwänden kann das Gebäude an das Raum- und Ausstattungsprogramm des heutigen Schulstandards angepasst werden. Der Ganztagesbetrieb wird weiterhin als offenes Modell in der Schule angeboten werden. In der Sporthalle muss aus statischen Gründen die Decke über Keller erneuert werden. Die öffentlich-rechtlichen Anforderungen an den Brandschutz, die Fluchtwege, an tragende Bauteile, an Barrierefreiheit und Unfallschutz werden an heutige Standards angepasst.

In der Vergangenheit konnten vorgesehene Sanierungsmaßnahmen aus Kostengründen nicht realisiert werden, so dass ein erhöhter Sanierungsstau entstanden ist. Die Umbau- und Instandsetzungsmaßnahme liegt bei ungeprüften 18.580.000 € und ist für die Investitionsplanung 2013/17 des Bezirkes Pankow angemeldet worden.

4. In welchem Zeitraum sind die Sanierungen geplant?

Sofern alle Prüfzeiten planmäßig eingehalten werden ist der Baubeginn Ende Januar 2018 möglich. Bei einer geplanten Bauzeit von 3 Jahren kann eine Nutzungsaufnahme für den Schulbetrieb dann Ende Januar 2021 wieder hergestellt werden.

5. Wie werden sich die Interimslösungen für Schülerinnen und Schüler so-wie Eltern gestalten?

Das Bezirksamt hat den Standort Falkenberger Straße nach Herrichtung als Ausweichobjekt vorgesehen.

Freundliche Grüße

Dr. Torsten Kühne