

Frau Bezirksverordnete
Katja Ahrens, Fraktion der SPD

über

den Vorsteher der Bezirksverordnetenversammlung
Pankow von Berlin

über

den Bezirksbürgermeister

Kleine Anfrage KA-0265/IX

über

Straße 39

Das Bezirksamt wird um folgende Auskunft gebeten:

Aufgrund abweichender Darstellungen der Straße 39 in Niederschönhausen in den Karten des FIS Broker „Übergeordnetes Straßennetz Bestand“ und den Karten von Google Maps frage ich das Bezirksamt:

1. Handelt es sich bei der Straße 39 in Niederschönhausen um eine öffentliche Straße im Bestand des Bezirks Pankow? 2. Wie ist der korrekte Straßenverlauf der Straße 39 in Niederschönhausen?

Die Straße 39 in Niederschönhausen setzt sich aus zwei Teilen zusammen: Westlich der Straße 41 aus dem Flurstück 134 der Flur 141 mit einer Teilfläche von 395 m² öffentlich gewidmeten Straßenlandes und östlich der Straße 41 aus dem Flurstück 151 der Flur 141 mit 548 m² öffentlich gewidmeten Straßenlandes. Diese Flächen befinden sich im Fachvermögen des Straßen- und Grünflächenamtes.

2. War die Straße 39 bzw. Teile davon, früher dem Fachvermögen des Straßen- und Grünflächenamtes (SGA) zugeordnet? Wie sind die heutigen Eigentumsverhältnisse in Bezug auf die Fläche der Straße 39?

Neben den in Antwort zu 1. genannten Flächen befand sich eine weitere Teilfläche des Flurstücks 134 der Flur 141 von 149 m² öffentlichen Straßenlandes bis zum 21.09.2020 im Fachvermögen des SGA. Diese Fläche befindet sich im Eigentum der BIM Berliner Immobilien GmbH.

3. Wurde die Straße 39 entwidmet und wenn ja, wann? Was war der Anlass dafür?

Eine Teilfläche des Flurstücks 134 der Flur 141 von 149 m² wurde zum 22.09.2020 als öffentliches Straßenland eingezogen und als Clusterobjekt gemäß Grundstücks- und Treuhandvertrag UR Nr. 35/2010 dem damaligen Liegenschaftsfond (heute BIM GmbH) übertragen.

Manuela Anders-Granitzki