

Herrn Bezirksverordneten
Dr. Yasser Sabek

über

die Vorsteherin der Bezirksverordnetenversammlung
Pankow von Berlin
Frau Sabine Röhrbein

über

den Bezirksbürgermeister
Herrn Matthias Köhne

Kleine Anfrage 0370/VII

über

Leerstehende Kaufhalle Gürtelstraße

Das Bezirksamt wird um folgende Auskunft gebeten:

- 1. In der Gürtelstraße befindet sich unmittelbar vor dem Häuserblock beginnend mit Hausnummer 29 eine alte Kaufhalle, die seit Jahren leer steht.*
- 2. Wem gehört das entsprechende Grundstück und was weiß der Bezirk über die künftige Nutzung des Grundstücks und des Gebäudes.*

Das Grundstück gehört dem Land Berlin, Liegenschaftsfonds.

Dem Bezirksamt sind derzeit keine konkreten Nutzungsvorstellungen bzw. -interessen bekannt. Der Liegenschaftsfonds Berlin ist bemüht, das Grundstück im Wege eines Bieterverfahrens zu vermarkten.

- 3. Ist dem Bezirksamt bekannt, dass sich die angrenzenden Nachbarn über den starken Befall des leerstehenden Gebäudes mit Ratten beschwert haben und was unternimmt das Bezirksamt dagegen?*

Bisher sind dem Bezirksamt keine Beschwerden von angrenzenden Nachbarn bekannt.

Bei einem Ortstermin am 07.06.2013 waren weder ein Rattenbefall noch Rattensicherungsmängel festgestellt worden, die unmittelbar von der Kaufhalle bzw. der Liegenschaft ausgehen.

Bekannt ist dem Gesundheitsamt ein Rattenbefall in der näheren Umgebung auf Freiflächen an der Michelangelostraße. Hier wird auch bekämpft.

4. *Wie wird der Eigentümer darauf hingewiesen, dass von seinem Grundstück keine Gefahr für die Gesundheit der Anwohnerinnen und Anwohner ausgehen darf.*

Zur Klärung des Sachverhaltes sollten sich die Bürger mit den Beobachtungen und Angaben an das Gesundheitsamt wenden, damit der Eigentümer gezielt angesprochen und hinsichtlich seiner Pflichten aufgeklärt werden kann.

Jens-Holger Kirchner