

Frau Bezirksverordnete
Lina-Mareike Dedert

über

die Vorsteherin der Bezirksverordnetenversammlung
Pankow von Berlin
Frau Sabine Röhrbein

über

den Bezirksbürgermeister
Herrn Matthias Köhne

Kleine Anfrage 0648/VII

über

Eigentumsverhältnisse Kastanienwäldchen Heinersdorf

Das Bezirksamt wird um folgende Auskunft gebeten:

1. *Wer ist der Eigentümer des sogenannten Kastanienwäldchens gegenüber der Grundschule am Wasserturm in Heinersdorf (Tino-Schwierzina-Straße 66)?*

Land Berlin, Vermögensstelle: Abt. Stadtentwicklung, Straßen- und Grünflächenamt.

2. *Wer ist der Eigentümer der Grünfläche neben der Grundschule am Wasserturm in Heinersdorf?*

Land Berlin, Vermögensstelle: Abt. Soziales, Gesundheit, Schule und Sport, Schul- und Sportamt.

3. *Gibt es für diese Liegenschaften Planungen bezüglich Bebauung oder Nutzung?*

Für das Flurstück 306, Flur 276 (Kastanienwäldchen), ist im Bebauungsplanentwurf XVIII-40 als Planungsziel eine öffentliche Parkanlage vorgesehen, die mit einem Spielplatzbereich entwickelt werden soll. Am Bedarf einer öffentlichen Grünanlage mit Spielbereich wird weiterhin festgehalten, da im Planungsraum

Heinersdorf öffentliche Grünanlagen und öffentliche Spielflächen hoch defizitär sind.

Insgesamt liegt der Versorgungswert an öffentlicher Spielplatzfläche bei lediglich 0,24 m² Nettospielfläche pro Einwohner im Vergleich zum im Kinderspielplatzgesetz geforderten Versorgungsrichtwert von 1 m² Nettospielfläche pro Einwohner. Der Kinderanteil im Planungsraum Heinersdorf liegt mit 14 % im Berliner Durchschnitt.

Da tendenziell auch in diesem Planungsraum mit einem Einwohneranstieg zu rechnen ist, muss diese Liegenschaft für eine öffentliche Freizeit- und Erholungsnutzung der Allgemeinheit gesichert werden.

Jens-Holger Kirchner