

Frau Bezirksverordnete  
Lina-Mareike Dedert

über

die Vorsteherin der Bezirksverordnetenversammlung  
Pankow von Berlin  
Frau Sabine Röhrbein

über

den Bezirksbürgermeister  
Herrn Matthias Köhne

### **Kleine Anfrage KA-0103/VII**

über

Eigentumsverhältnisse Brachfläche Neumannstraße

Das Bezirksamt wird um folgende Auskunft gebeten:

*1. Wer sind die Eigentümer der Brachflächen an der Neumannstraße/Greta-Garbo-Straße/Trelleborger Straße/Arnold-Zweig-Straße?*

Das Eckgrundstück Arnold-Zweig-Straße/Neumannstraße ist im Eigentum der Volksrepublik China. Das Grundstück Arnold-Zweig-Straße 37 ist im Vermögen der Bundesrepublik Deutschland (Bundesfinanzverwaltung).

*2. Wer hat den im Zwischenbericht zur Drs. VI-1225 erwähnten Bauantrag gestellt?*

Den Bauantrag hat die NCC Deutschland, Bahnhofstraße 1, 15517 Fürstenwalde gestellt.

*3. Bedeutet der Bauantrag, dass die Fläche verkauft wurde, wenn ja, an wen?*

Es wurden Unterlagen zur Erteilung eines Negativzeugnisses für das Grundstück Arnold-Zweig-Straße 37 eingereicht. Ein Verkauf der Fläche an die NCC ist somit wahrscheinlich, ob ein Verkauf zu Stande kommt, kann nicht gesagt werden.

*4. Wie wurde der Bauantrag beschieden?*

Der Bauantrag zur Errichtung von drei Mehrfamilienhäusern wurde mit Schreiben vom 30.01.2012 positiv beschieden.

*5. Wann ist mit dem Schlussbericht zur Drs. VI-1225 zu rechnen?*

Der Schlussbericht ist bereits im Geschäftsgang und liegt dem Bezirksamt am 8. Mai 2012 zur Beschlussfassung vor. Beschließt das Bezirksamt den Schlussbericht, so wird er anschließend der BVV zur Kenntnis gegeben. Die Drucksache könnte dann in der 7. ordentlichen Tagung der Bezirksverordnetenversammlung Pankow von Berlin am 13.06.2012 vorliegen.

Jens-Holger Kirchner