

Herrn Bezirksverordneten  
Mike Szidat

über

den Vorsteher der Bezirksverordnetenversammlung  
Pankow von Berlin

über

den Bezirksbürgermeister

### **Kleine Anfrage 0947/VIII**

über

### **Leerstand Woelckpromenade 7**

Das Bezirksamt wird um folgende Auskunft gebeten:

1. „Wie ist der derzeitige Stand der Planungen der erforderlichen Sanierungsarbeiten und der Abstimmung mit der unteren Denkmalschutzbehörde seit dem letzten Eigentümerwechsel am 14.01.2020?“

Dem Fachbereich Untere Denkmalschutzbehörde liegt seit Februar 2020 ein Bauantrag zur Prüfung vor. Da der Bauantrag in der beantragten Form nicht genehmigungsfähig war, wurden daraufhin umfangreiche Abstimmungen mit der bevollmächtigten Architektin zur Erlangung einer genehmigungsfähigen Lösung geführt. Umfangreiche Unterlagen wurden dazu nachgefordert. Diese liegen der Unteren Denkmalschutzbehörde seit Anfang Dezember 2020 vor und werden derzeit geprüft.

2. „Wurde der am 16.12.2019 gestellte Bauantrag bewilligt? Wenn ja, wann und mit welchem Inhalt?“

Der Bauantrag vom 16.12.2019 (Posteingang im Fachbereich Bau- und Wohnungsaufsicht am 18.12.2019) wurde bisher noch nicht beschieden. Es kann derzeit noch nicht eingeschätzt mitgeteilt werden, wann dies erfolgen wird.

3. „Wurden beim Bezirksamt Leerstandsgenehmigungen für die Woelckpromenade 7 beantragt bzw. erteilt?“

Nein, Anträge wurden durch die Eigentümer, trotz entsprechendem Hinweis des zuständigen Sachbearbeiters des Amtes für Bürgerdienste – Fachbereich Wohnen – nicht gestellt.

4. „Wie ist der Sachstand bzw. das Ergebnis des 2019 eingeleiteten Amtsverfahrens wegen ungenehmigten Leerstands?“

Das Amtsverfahren ist beim Amt für Bürgerdienste – Fachbereich Wohnen – in Bearbeitung.

Vollrad Kuhn