



**Drucksache**  
**Bezirksverordnetenversammlung**  
**Pankow von Berlin**

**IX-1132**

**Antrag**

Fraktion der SPD

Ursprung:  
Antrag, Fraktion der SPD  
Mitzeichnungen:

Beratungsfolge:  
05.03.2025 BVV

BVV/029/IX

**Betreff: Ratshof Pankow stärker nutzen**

**Die BVV möge beschließen:**

Das Bezirksamt Pankow wird ersucht,

- die Vermietung des Innenhofs des Rathauses Pankow für Gastronomie, Kultur und vergleichbare Nutzungen - auch im Internet - proaktiv zu bewerben und zugleich
- ein Interessensbekundungsverfahren für eine dauerhafte saisonale Nutzung des Rathofs durchzuführen.

Berlin, den 25.02.2025

Einreicher: Fraktion der SPD,  
Thomas Bohla, Roland Schröder

Begründung siehe Rückseite

**Abstimmungsergebnis:**

\_\_\_\_\_ beschlossen  
\_\_\_\_\_ beschlossen mit Änderung  
\_\_\_\_\_ abgelehnt  
\_\_\_\_\_ zurückgezogen

**Abstimmungsverhalten:**

\_\_\_\_\_ einstimmig  
\_\_\_\_\_ mehrheitlich  
\_\_\_\_\_ Ja-Stimmen  
\_\_\_\_\_ Gegenstimmen  
\_\_\_\_\_ Enthaltungen

federführend

\_\_\_\_\_ überwiesen in den Ausschuss für  
\_\_\_\_\_ mitberatend in den Ausschuss für  
\_\_\_\_\_ sowie in den Ausschuss für

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Begründung:**

Das Pankower Rathaus ist die repräsentativste Bezirksimmobilie im Bezirk Pankow, kulturhistorisch innen und außen kunsthistorisch bedeutsam und eine wichtige Stätte der kommunalen Demokratie. Ein Beitrag, das Rathaus zu popularisieren, ist die verstärkte Nutzung des sanierten Rathausinnenhofes. Jener Ratshof wird weitgehend von Bürogebäuden umschlossen, in denen bis zu 400 Mitarbeitende tätig sind. Die hohen Bäume und der Außenzugang ermöglichen insbesondere eine gastronomische Nutzung, die mit kultureller Nutzung kombinierbar ist. Weitere technische Möglichkeiten lässt das Areal zu. Das Bezirksamt hat den Innenhof bereits für Veranstaltungen wie den Empfang der Pankower Vereine 2023 nutzbar gemacht, aber noch nicht in den bezirklichen Veranstaltungsservice des Facility Management auf seiner Homepage aufgenommen. Mit der verstärkten Präsentation ließen sich nicht nur zusätzliche Einnahmen insbesondere aus der Gastronomie generieren, sondern auch das Interesse an einer Wiedernutzbarkeit des Ratskellers befördern. Eine gastronomische Wiedernutzung des Ratskellers wurde 2023 im Rahmen einer Machbarkeitsstudie beim FB Innere Dienste im Rahmen der Gesamtanierung des Rathausgebäudes als positiv bewertet.

Mit einem Interessenbekundungsverfahren kann eine längerfristige Nutzung des Ratshofes und damit gegebenenfalls zielführende Investitionen (Ausstattung, Marketing etc.) durch einen privaten oder zumindest nicht öffentlichen Betreiber ermöglicht werden.