

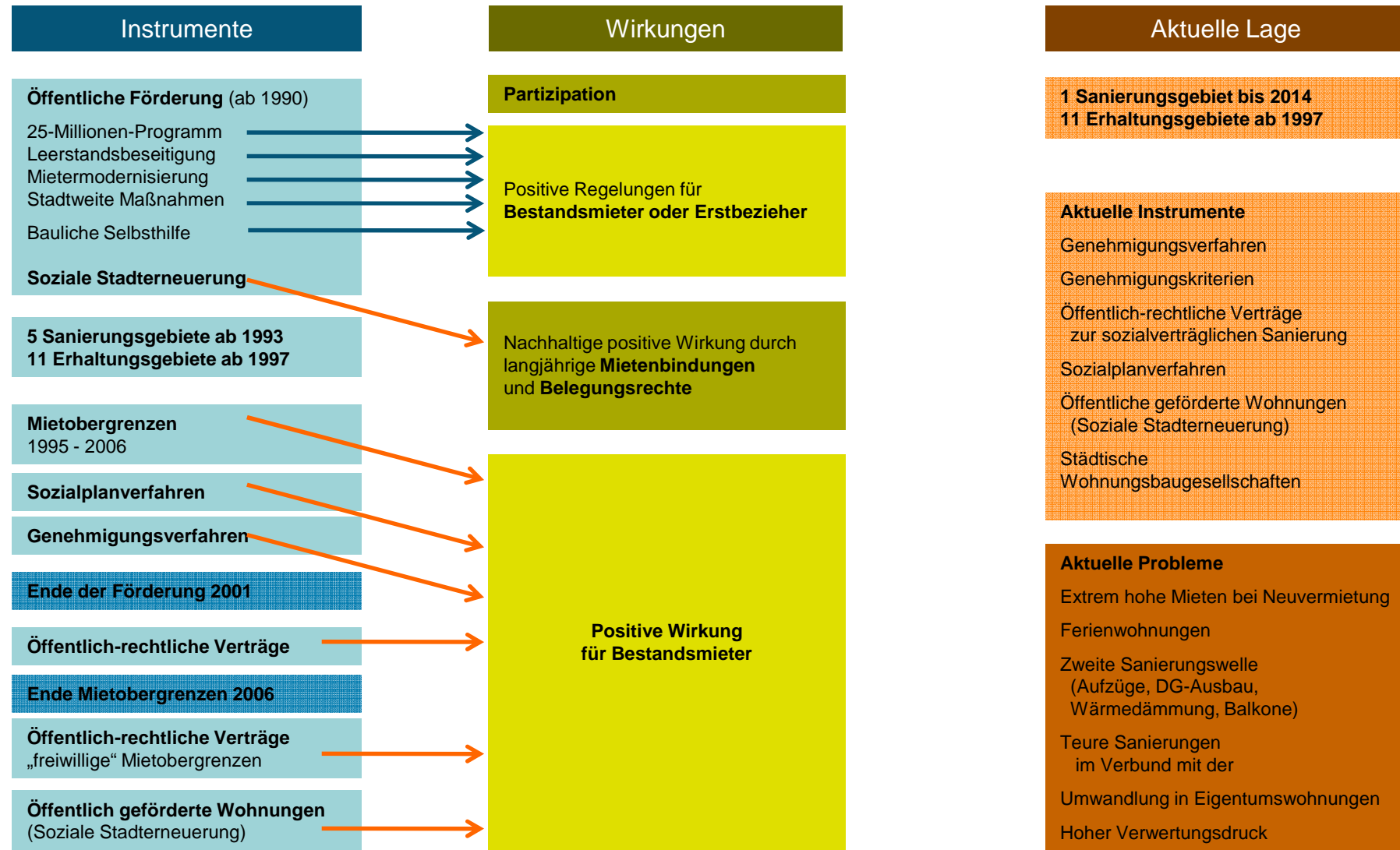
Mieterberatung
Prenzlauer Berg

Erfahrungen

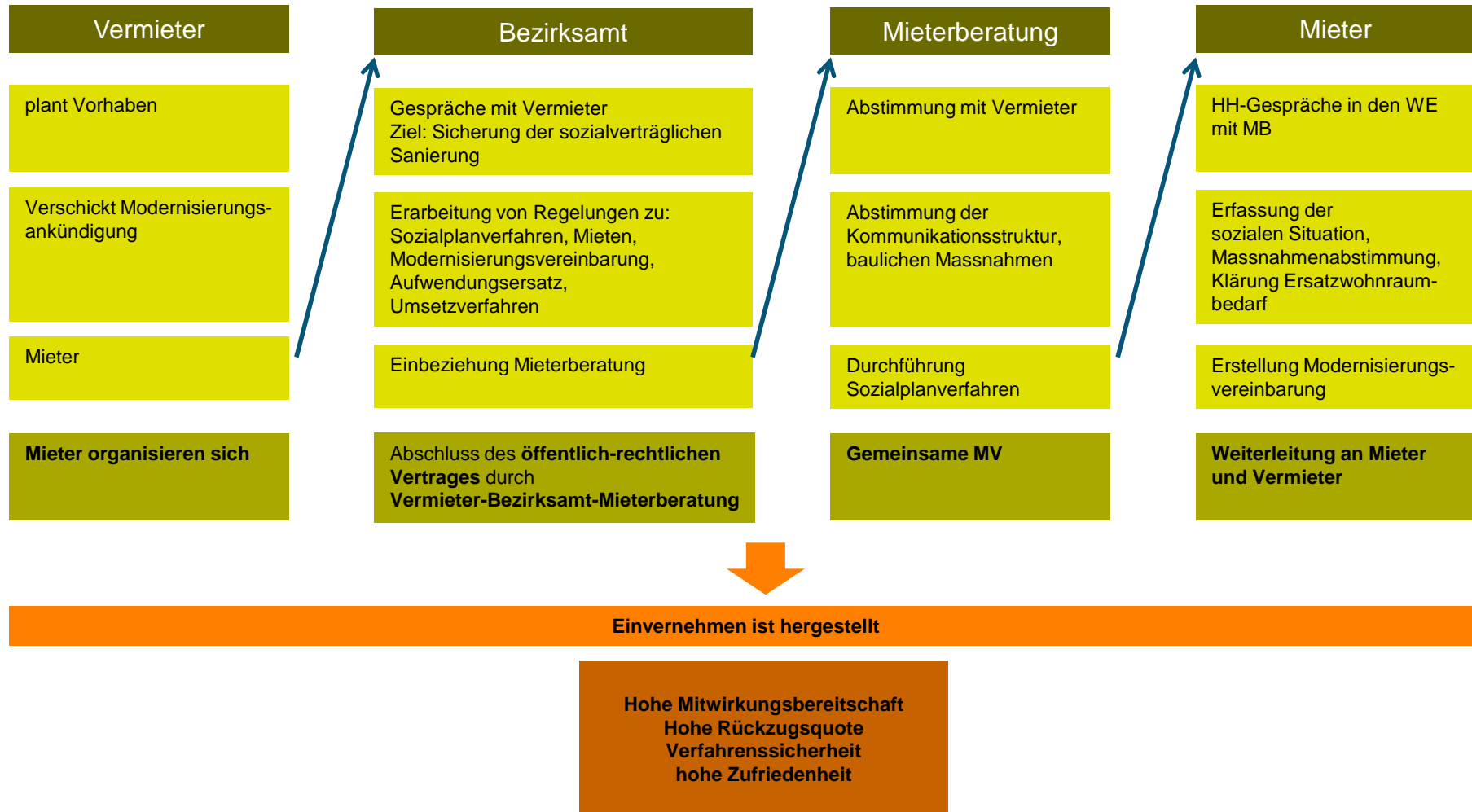
Ergebnisse

Fazit





Verfahrensablauf Sozialplan



Ergebnisse bisheriger öffentlich-rechtlicher Verträge

Projekt	Wohnung/Mieter	Verbleiberquote	Anteil ALG II	Anteil Wohngeld
Grüne Stadt Modellprojekt	1049/579	88,3 %	33,4 %	15,3 %
Glasbrennerblock GEWOBAG	200/116	85,3 %	40,0 %	14,7 %
Glasbrennerblock Stiftung	200/92	93,5 %	32,5 %	4,8 %
Erich-Weinert-Strasse GEWOBAG	60/45	80,0 %	20,0 %	4,4 %

Durchschnittsmieten vor und nach der Modernisierung

Projekt	Durchschnittsmiete vor Modernisierung	Durchschnittsmiete nach Modernisierung	nach Modernisierung ALG II	nach Modernisierung Wohngeld
Grüne Stadt Modellprojekt	3,34 €/m ²	5,50 €/m ²	ca. 4,80 €/m ²	ab 3,48 €/m ²
Glasbrennerblock GEWOBAG	3,44 €/m ²	4,77 €/m ²	ca. 4,75 €/m ²	ab 3,46 €/m ²
Glasbrennerblock Stiftung	3,37 €/m ²	4,89 €/m ²	ca. 4,70 €/m ²	ab 3,27 €/m ²
Erich-Weinert-Strasse GEWOBAG	3,78 €/m ²	5,47 €/m ²	5,47 €/m ²	5,47 €/m ²

Mieterberatung
Prenzlauer Berg